

Condomínio Cinco de Maio



*Professor Renato Kranz
Vereador, professor de
História e Psicologia*

Na Câmara de Vereadores, temos desempenhado de forma firme e coerente a nossa tarefa de fiscalizador dos atos do Poder Executivo. Além disso, temos buscado de todas as formas ajudar a municipalidade com sugestões, indicações, projetos de leis e reuniões com membros do Executivo e da comunidade. O caso mais gritante de desrespeito, abandono e indiferença por parte do gestor público municipal é o

Condomínio Cinco de Maio. O que era para ser motivo de alegria e felicidade para 160 famílias, se transformou em um grande pesadelo.

**O que era para
ser motivo de alegria
e felicidade para
160 famílias, se
transformou em um
grande pesadelo.**

Com o objetivo de intermediar na solução para os problemas criados pelo Executivo Municipal, já realizamos várias reuniões com a participação do Conselho municipal de Habitação, Caixa Econômica Federal, Executivo Municipal e moradores. O que nos parece ser de fácil solução, o executivo tem complicado. Encaminhamos junto a Defensoria Pública Federal em Porto Alegre, denúncia dos problemas estruturantes da obra dos apartamentos, pois se trata de recursos federais dentro do Programa Minha Casa Minha Vida. O que mais chama a atenção foi a liberação do Habite-se por parte da Prefeitura, quando na verdade diversos apartamentos

apresentavam problemas, como infiltração, reboco rachado e caindo, pintura descascada e hidrômetros estragados. No dia 26 de março na busca de solução de todos esses problemas apresentados, o Superintendente Executivo de Negócios de Habitação do Vale dos Sinos da Caixa Econômica Federal, Sr. Jairo Antônio Manfro, encaminhou ao Sr. Prefeito, ofício nº 011/2015, onde solicitava que o chefe do Executivo encaminhe ao Cartório de Registro de Imóveis, um ofício informando que o objeto da Lei de doação da área foi cumprido. “O empreendimento teve início de obra dentro do prazo previsto pela Lei Autorizativa 5.123/2009 e foi destinado a famílias com renda de até 3 salários mínimos”. Ora, apenas um ofício com esses dizeres resolve todos os problemas do condomínio, pois no mesmo ofício a Caixa Federal se compromete a dar solução a todos os problemas existentes tanto as construtivas, quando a escavação da rua Pe. Alberto Trassel que foi aberta para levar a água até os apartamentos.

Faço um apelo público ao Sr. Prefeito Municipal que como gestor responsável pela administração pública, tenha a sensibilidade política e social e resolva imediatamente este grave problema. Prefeito! Por favor, um ofício resolve o problema dos moradores do condomínio Cinco de Maio. A qualquer momento os moradores deste condomínio podem ficar sem água, pois como não possui ainda a legalização do condomínio com CNPJ, não tem acesso aos programas de benefícios, como o da tarifa social da água.