Financiamento para pavimentação de ruas pode chegar a R$ 20 milhões

AVANÇAR CIDADES. Empréstimo foi originalmente autorizado em 2019, mas para R$ 7,1 milhões

DENIS MACHADO
redacao17@jornalibia.com.br

O financiamento de R$ 7,1 milhões da Prefeitura de Montenegro através do Programa Avançar Cidades, do governo federal, foi autorizado pela Câmara de Vereadores no final de 2019. Previa, na época, empréstimo com condições de pagamento atrativas para a pavimentação de quatorze ruas pela cidade. Até hoje, nenhuma das intervenções aconteceu.

Agora, o valor total para o conjunto de obras pretendidas já mais que dobrou. Passa de R$ 14,4 milhões, segundo a avaliação da Caixa. Com isso, o governo municipal precisou pedir nova autorização do Legislativo para ampliar o valor do empréstimo. Se antecipando a novos reajustes de preços, solicitou a abertura de crédito especial de até R$ 20 milhões em financiamento. A autorização foi dada pelos vereadores, em sessão ordinária, na noite da última quinta-feira, dia 2.

"Quando abriu em 2019 essa possibilidade de contrair o financiamento através do Avançar Cidades, que é um programa sustentado pelo FGTS e tem uma taxa de juros muito menor do que o que estabelece o mercado, o governo anterior fez uma expectativa dos R$ 7,1 milhões para poder se cadastrar com a carta de interesse e não perder a oportunidade de garantir o recurso", explica o gerente de Contratos e Convênios do Governo Zanatta, Silvio Kaél. "Na época, não se tinha os projetos ainda."

Das tratativas iniciais até hoje, algumas mudanças ocorreram. A rua Uruguai, no bairro Imigração, acabou sendo desenquadrada do programa por ser situada em localidade considerada de interior. Um trecho previsto para a rua Piauí, no bairro Santa Rita, também foi retirado; asfaltado com recursos próprios do Município.

Então, só com a autorização da Câmara que os demais projetos puderam ser elaborados e encaminhados para a Caixa Econômica Federal, que opera os financiamentos. Isso ocorreu em meados do ano passado. Segundo Kaél, foi apenas o início de um longo processo de avaliações técnicas das obras, pedidos de adequações e reavaliações. No período, os insumos também foram encarecendo.

"Na última avaliação, finalizada agora em novembro, a Caixa nos apontou que os projetos que estão lá, hoje, já chegam a R$ 14,4 milhões; e que nós só tínhamos os R$ 7,1 milhões aprovados", explica o gerente de Contratos e Convênios. "Então, nós fomos a Brasília, conversamos com os representantes do Ministério do Desenvolvimento Regional, e eles nos trouxeram que, como a classificação de Montenegro é boa e como ainda tem recursos nessa modalidade do Avançar Cidades, nós poderíamos acessar até R$ 25 milhões de financiamento."

Kaél aponta que, ou se ampliava a faixa de empréstimo, ou se fazia cortes nas ruas contempladas de forma a adequar os valores aos R$ 7,1 milhões já autorizados. "Como nós iríamos escolher se a comunidade da Trilhos é mais importante que a da Selma Wallauer, no Faxinal, por exemplo?", pondera. "Nós não tínhamos como fazer essa escolha. Então, como o Município tem condições de endividamento, nós fizemos essa adaptação." A ampliação da faixa de empréstimo, para R$ 20 milhões, foi aprovada por unanimidade na Câmara de Vereadores.

Na Câmara de Vereadores, projeto foi votado na sessão ordinária da noite de quinta-feira, 2

Custos subiram na espera pela aprovação

De acordo com o engenheiro Daniel Vargas de Oliveira, da secretaria municipal de Gestão e Planejamento, a alta dos insumos pras obras, desde quando iniciaram as tratativas, é o fator principal para a grande diferença nos valores. "Lá de 2019, 2018, quando se pensou a estimativa, até hoje, nós temos três, quatro anos de uma superinflação. Os insumos, principalmente do asfalto e do concreto, aumentaram absurdamente. Por isso, tiveram um impacto tão significativo nos valores finais de orçamento", explica.

E ainda vai levar mais tempo. A Caixa demandou novos ajustes nos projetos. Depois do aval, iniciam-se os trâmites para a liberação do recurso e, só então, o processo licitatório. Por isso, o governo municipal se antecipou para uma nova atualização de valor. Pediu, assim, a autorização de até R$ 20 milhões.

Segundo Oliveira, das onze ruas contempladas, a maioria terá a instalação de PAVS. "É quase a totalidade, mas varia de acordo com cada região. Na Imigrantes e nas ruas do Senai, por exemplo, será PAVS. Na Selma Wallauer, será asfalto para dar continuidade ao que já tem e por lá ter um trânsito maior", adianta. Todos são projetos completos, contemplando a parte de drenagem pluvial, pavimentação e sinalização. Uma premissa do Avançar Cidades, as ruas serão pensadas para priorizar o pedestre, oferecendo diferentes soluções de acessibilidade. Ainda não há, porém, um prazo pra que as obras definitivamente saiam do papel.

As ruas contempladas

Rua dos Imigrantes
Ruas Mimos de Venus
Rua Eucaliptos
Rua Salgueiros
Rua Carvalhos
Rua Leopoldo Guemmer, entre as Ruas Manoel Souza Moraes e Osvaldo Aranha
Rua Otaviano Moojen
Estrada Selma Wallauer, entre a RSC-287 e o início do asfalto existente
Rua 1 do Sítio Figueira
Ruas 1, 4 e 5 do Sítio Mariana

As condições de pagamento

- O financiamento do Avançar Cidades tem prazo de carência de 48 meses para o pagamento a partir da data de liberação do recurso (estando os projetos todos aprovados). O pagamento iniciará, então, no mínimo no ano de 2026.
- Serão 240 parcelas mensais (20 anos), com juros de 6% ao ano, taxa de administração de 2% ao ano e taxa de risco de 1% ao ano.

Dentre as contempladas, Rua dos Imigrantes é a que terá a maior extensão de pavimentação

Prefeitura Municipal de Montenegro
Estado do Rio Grande do Sul

EDITAL Nº 14/2021

O Conselho Municipal de Saúde de Montenegro CONVOCA as entidades integrantes do colegiado, através de seus representantes legais, para a Eleição da Nova Mesa Diretora, biênio 2021/2023, que acontecerá no dia 08 de dezembro de 2021, na reunião ordinária do Conselho, conforme segue:
LOCAL: Espaço Brasken, Estação da Cultura, situada na Rua Osvaldo Aranha, 2215 - Bairro Ferroviário.
HORÁRIO: 19h.
Em 1ª chamada, por voto direto, com maioria simples.
Em 2ª chamada, após 30 minutos com um terço dos votantes.
As chapas deverão ser entregues em 03 (três) vias, no dia 08 de dezembro de 2021, no Espaço Brasken - Estação da Cultura, das 18h30min às 19h.
Aprovação de novas entidades e validação das demais acontecerá no dia 08 de dezembro de 2021.
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTENEGRO, 02 de dezembro de 2021.

CEZAR MIGUEL MONTEIRO DA SILVA.
Presidente da Comissão Eleitoral.

GUSTAVO ZANATTA,
Prefeito Municipal

"Montenegro Cidade das Artes Capital do Tanino e da Citricultura"
- "DOE ÓRGÃOS. DOE SANGUE: SALVE VIDAS"